



LEGENDA

- LIMITA ZONA STUDIATA - 28964 mp**
 - 27333 mp teren parcelat reglementat
 - 1631 mp teren Str Alba Iulia reglementat
- ZONIFICARE JURIDICA**
 - TEREN PROPRIETATE PRIVATA A PERS. FIZICE / JURIDICE**
 - TEREN PROPRIETATE PUBLICA A LOCALITATII**
 - TEREN CE SE CEDEAZA CATRE DOMENIUL PUBLIC AL LOCALITATII**

UTR N7.2
POT max40%
CUT max1.5

Lb/Lm
rh max = P+3+M/E.retras)
Hmax cornisa 14 m
Hmax coama 16 m
POT max =40%
CUT max =1.5

Lm
rh max = P+2
Hmax cornisa = 10 m
Hmax coama = 12 m
POT= max 40%
CUT=max 1.5

	mp
Teren domeniu public	1631.00 mp
Teren prop. fizici / juridici	22509.90 mp
Teren ce se cedeaza	4823.10 mp
TOTAL	28964.00 mp

BiG
studio-arh
design
Telefon : 0722.588805
e-mail: arhi_geo@yahoo.com

DENUMIREA LUCRARII:		STUDIU DE OPORTUNITATE		NUMAR PROIECT 88 /2019	
PUZ LOTIZARE SI REGLEMENTARI URBANISTICE PENTRU ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE SI LOCUINTE COLECTIVE (Sst=28964mp)					
Mun.PLOIESTI, str. Alba Iulia, T65, nr. cad. 145343, 144478, 144398, 144000,144199, 145477,145478, 145226, 144194, 144477, 144397,144052, 144307, 144999, 144998, 145447, 145520, 45521,145102, jud. PRAHOVA.					
BENEFICIAR:		COSTEA CORNELIU CLAUDIU , COSTEA ANDRA MIHAELA FURTOS MIHAELA			FAZA PUZ
SEF PROIECT	Arh. Bogdan Georgescu		TITLUL PLANSEI :		APRILIE 2020
PROIECTAT	Arh. Bogdan Georgescu		PLAN		
DESENAT	Arh. Andone Alexandru		PROPRIETATEA TERENURILOR		SCARA 1:2000
VERIFICAT	Arh. Bogdan Georgescu		NR. PLANSA : U - 05		